

 Согласовано Начальник отдела образования АТМО СК Ф.И.О. Е.Н.Трунова Подпись: _____ « 10 » 04 2025 года	Согласовано Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Ф.И.О. Кокшеев Б.К. Подпись: _____ « » 2025 года	Согласовано И.о директора МБОУ гимназии №7 Ф.И.О. Н.Ю. Автандилян Подпись: _____ « » 2025 года
---	--	--

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Наименование образовательной организации	МБОУ гимназия №7
2	Адрес образовательной организации	356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, пер. Донской, дом №38
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1995
4	Общая площадь здания м.кв.	8502,3
5	Теплоснабжающая организация	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен здания	Кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	Есть
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	Есть
9	Наличие теплового пункта	Есть
10	Система отопления	Закрытая
11	Схема отопления	Двухтрубная
12	Система ГВС	Закрытая
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
15	Система газоснабжения	Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	184
	2023-2024г.г.	183
	2024-2025г.г.	193
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	6,8
	2023-2024г.г.	8,8
	2024-2025г.г.	4,8
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	574,15
	2023-2024г.г.	609,56
	2024-2025г.г.	674,15
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	01.09.2025г.
3.2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	19.05.2025
3.3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	19.05.2025
3.4	Проведение обследования системы теплоснабжения здания гимназии	01.09.2025г.
3.5	Проведение поверки комплекта термометров КТСП-Н, КТСП-Н	01.06.2025
3.6	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода	19.05.2025г.
3.7	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, на стояках системы отопления и на внутренних сетях.	19.05.2025г.
3.8	Заключение договора на техническое обслуживание системы центрального отопления.	01.01.2025
3.9	Ремонт теплового узла системы отопления в помещении гаража	31.07.2025г.
3.10	Заключение договора на поставку тепловой энергии со Шпаковским филиалом ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	01.07.2025г.
3.11	Проверка теплового пункта	01.07.2025г.
3.12	Проверка наличия утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления.	01.07.2025г.
3.13	Проверка наличия схемы теплового узла	01.07.2025г.
3.14	Подготовка паспорта готовности гимназии к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.	01.09.2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	01.09.2025г.
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	19.05.2025г.
4.3	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	19.05.2025г.
4.4	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	19.05.2025
4.5	АКТ обследования системы теплоснабжения здания гимназии	01.09.2025г.
4.6	АКТ поверки комплекта термометров КТСП-Н, КТСП-Н	10.06.2025г.
4.7.	Копия договора на потребление тепловой энергии	01.09.2025г.
4.8	Копия паспорта теплового пункта	01.09.2025г.
4.9	Копия инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	01.09.2025г.
4.10	Копия схемы теплового узла гимназии	01.09.2025г.
4.11	Копия договора на техническое обслуживание системы центрального отопления.	01.09.2025г.
4.12	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	10.09.2025г.