**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

15.10.2024 с. Донское № 955-п

О внесении изменений в постановление администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 30.12.2022 № 996-п «О мерах по реализации Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

 В целях реализации Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» администрация Труновского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 30.12.2022 № 996-п «О мерах по реализации Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить прилагаемый Порядок выбора земельного участка для предоставления гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, согласования данного выбора с гражданами, имеющими право на предоставление земельных участков и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков»;

1.2. Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края Чернышова А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления

Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Труновского муниципального округа

Ставропольского края Н.И. Аникеева

 УТВЕРЖДЕН

|  |
| --- |
| постановлением администрации Труновского муниципальногоокруга Ставропольского краяот 30.12.2022 № 996-п(с изменениями внесеннымипостановлением администрации Труновского муниципальногоокруга Ставропольского краяот 15.10.2024 № 955-п  |

ПОРЯДОК

выбора земельного участка для предоставления гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, согласования данного выбора с гражданами, имеющими право на предоставление земельных участков, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выбора земельного участка для предоставления гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, согласования данного выбора с гражданами, имеющими право на предоставление земельных участков, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков (далее - Порядок) разработан в целях реализации статей 14, 19, 20.1 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и определяет порядок выбора земельных участков для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно ветеранам боевых действий, участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (далее – граждане имеющие право на предоставление земельных участков), согласование данного выбора с гражданами имеющими право на предоставление земельных участков, предоставления им информации о наличии свободных земельных участков.

1.2. В процедуре выбора и согласования такого выбора вправе участвовать граждане, принятые на учет в соответствии с Порядком ведения учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

1.3. Выбор осуществляется в отношении земельных участков, включенных в Перечень свободных земельных участков в границах Труновского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду или собственность бесплатно (далее - Перечень).

1.4. Формирование Перечня, выбор земельного участка и предоставление им информации о наличии свободных земельных участков осуществляет отдел имущественных и земельных отношений администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел).

1.5. В Перечень включаются свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, с указанием кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования. Перечень ведется по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Перечень утверждается Главой Труновского муниципального округа Ставропольского края и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет». Размещение Перечня на официальном сайте осуществляется в течение трех рабочих дней с момента утверждения.

2. Выбор и согласование выбора земельных участков

2.1. Отдел в порядке очередности с учетом даты и времени поступления заявлений о предоставлении земельных участков предлагает гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, выбрать земельный участок из Перечня.

2.2. Результат выбора земельного участка либо отказ граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, от предоставленных им на выбор земельных участков оформляется Актом согласования выбора земельного участка (отказа от предоставляемого на выбор земельного участка) (далее - Акт) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3. Предоставление информации о наличии свободных земельных участков

3.1. Отдел предоставляет информацию из Перечня в течение 30 дней со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка.

3.2. Информация, содержащаяся в Перечне, подлежит обновлению отделом в случаях предоставления земельных участков, а также при формировании новых земельных участков.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

|  |
| --- |
| к Порядку выбора земельного участка для предоставления гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, согласования данного выбора с гражданами, имеющими право на предоставление земельных участков, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков |

Форма

УТВЕРЖДАЮ

Глава Труновского муниципального округа

 Ставропольского края

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

 « \_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

ПЕРЕЧЕНЬ

свободных земельных участков в границах Труновского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду или

собственность бесплатно

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м | Местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

|  |
| --- |
| к Порядку выбора земельного участка для предоставления гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков, согласования данного выбора с гражданами, имеющими право на предоставление земельных участков, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков |

Форма

АКТ

 согласования выбора земельного участка (отказа от предоставляемого на выбор земельного участка)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел) в лице начальника отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

и при участии специалиста отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, номер)

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи документа)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый(ая) в дальнейшем гражданин, с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии со статьей 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» отделом предложено гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество)

состоящему на учете граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты решения о постановке на учет граждан)

в порядке очередности согласовать выбор земельного участка из Перечня свободных земельных участков в границах Труновского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно:

кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

адрес (местоположение) земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

особенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указываются особенности местоположения, наличие коммуникаций, дорог и их покрытие и т.п.)

Гражданин подтверждает выбор земельного участка (согласен/не согласен)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Причины отказа (в случае отказа) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, из которых один остается в отделе, второй передается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Подписи сторон:

Начальник отдела: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

М.П.

Специалист отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

Гражданин: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_